

# GUY HOQUET

## Mazets de 54 et 61 m<sup>2</sup> dans un havre de paix

GRIMAUD 83310

Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME

20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime

0494979338

## Mazets de 54 et 61 m<sup>2</sup> dans un havre de paix

Situés à Grimaud, ces mazets se trouvent dans une résidence sécurisée de standing. Ils se composent comme suit :

- 1 pièce principale en rez de chaussée
- A l'étage 2 chambres et salle de bain + douche + 1 WC séparé

- 1 pièce principale en rez de chaussée
- A l'étage 2 chambres et salle d'eau + 1 WC séparé

Un coin salon avec un espace bar et cheminée.

A l'extérieur, une belle terrasse offre 2 espaces pour dîner ainsi qu'un jardin de 200 m<sup>2</sup> avec vue sur la nature.

Le plus : 2 courts de Tennis, 2 places de parking, proche plage

Véritable havre de paix, coup de coeur assuré !

Idéal investisseur ou résidence secondaire pour grande famille

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

115 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

306 kWh/m<sup>2</sup> par an

---