



Appartement 3 pièces Provençal - Hauteurs du Sémaphore

SAINTE MAXIME 83120

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime**0494979338**

Appartement 3 pièces Provençal - Hauteurs du Sémaphore

Appartement provençal dans les hauteurs du Sémaphore.

Il comprend une pièce à vivre avec cuisine ouverte, deux jolies chambres, une donnant sur le jardin, la seconde sur le balcon ainsi qu'une salle de bain.

Accompagné d'une belle terrasse ombragée et d'un beau balcon pour y admirer le coucher de soleil.

Il est équipé d'une climatisation réversible.

Possibilité de stationner deux voitures.

La résidence comporte une piscine, 5 terrains de tennis ainsi que deux terrains de pétanques.

Il se situe à 5 minutes en voiture du centre ville et toutes commodités.

47.5 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	67
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
