

# GUY HOQUET

## Villa de 116 m<sup>2</sup> avec vue imprenable !

ROQUEBRUNE SUR ARGENS 83380

**Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME**20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime**0494979338**

## Villa de 116 m<sup>2</sup> avec vue imprenable !

Villa 5 pièces sur les hauteurs des Issambres.

Cette villa offre une vue panoramique sur la mer, implantée dans un secteur prisé pour sa quiétude.

Elle dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une véranda, de 4 chambres et 2 salles de bain .

Un vaste terrain agrémenté d'arbres fruitiers et d'essences méditerranéennes, piscinable, parcouru par un petit ruisseau.

Un garage indépendant pour 2 voitures vient compléter la villa.

**116 m<sup>2</sup>****5 pièce(s)****4  
chambres**

### Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

158 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

