



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 30,00 M²

Sainte-Maxime 83120

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 30,00 M²

Découvrez ce charmant appartement meublé à Sainte-Maxime, idéal pour une personne seule ou un couple la recherche d'un cadre de vie agréable au calme, cet appartement de 46 m² se compose d'une entrée un salon chaleureux et lumineux, une cuisine indépendante avec salle à manger, un WC séparé, à l'étage une chambre climatisée de 8,6 m² mansardée et une salle d'eau avec WC.

Une place de parking privative en face du logement.

Le tout pour un loyer mensuel de 950 €. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible et bien desservi. Contactez-nous aujourd'hui pour organiser une visite.

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	1802
Provision sur charges	49
Conso Energ	176 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Oui
Nombre étages	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	1885
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	227
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	587 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 830€ au 01/01/2023

Photos du bien



