



Villa vue mer à vendre de 5 pièces de 122.89 m²

Roquebrune-sur-Argens 83380

799 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

Villa vue mer à vendre de 5 pièces de 122.89 m²

Les Issambres

Dans un environnement privilégié, à seulement cinq minutes du centre, cette villa de charme bénéficie d'une vue mer à couper le souffle sur le golfe de Saint-Tropez.

La maison est composée de trois chambres, un bureau, deux salles de bains, deux WC et un grand espace cuisine séjour salle à manger donnant sur la terrasse, le jardin et la piscine chauffée est gérée par domotique.

Cadre de vie paisible, calme et agréable pour un bien-être assuré.

3 places de parking dont 2 couvertes

Ne manquez pas cette opportunité unique.

122.89 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1967
Surface terrain	1425 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2486€ et 3364€ au 01/01/2023

Photos du bien



