



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 72,48 M²

Sainte-Maxime 83120

327 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 72,48 M²

Découvrez ce charmant appartement situé au 3^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur à Sainte-Maxime. Ce bien offre deux chambres confortables et est équipé de l'air conditionné pour votre confort tout au long de l'année.

Idéalement situé, vous serez proximité de toutes les commodités. Le Carrefour Market est à seulement 200 mètres, et plusieurs autres commerces tels que Franprix et Spar sont facilement accessibles à pied. Les familles apprécieront la proximité des écoles Simon Lorière et Siméon Fabre, à quelques minutes de marche.

Pour vos déplacements, l'arrêt de bus La Palmeraie est à seulement 100 mètres, desservi par la ligne 8758. Profitez également des nombreux restaurants et boulangeries environnants pour vos sorties et courses quotidiennes.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce quartier dynamique et agréable! Contactez-nous pour plus d'informations.

72.48 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Mode Chauffage	Chauffage de ville, Climatisation réversible
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Salle(s) d'eau	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2115€ et 2861€ au 01/01/2023

Photos du bien

