GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Sainte-Maxime 83120

Appartement Sainte Maxime 3 pièce(s) 86.26 m2

Sainte-Maxime 83120

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE MAXIME

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

Appartement Sainte Maxime 3 pièce(s) 86.26 m2

Découvrez cet appartement spacieux de 86.26 m², situé au 3ème étage d'un immeuble de 5 étages, en plein centre-ville de Sainte Maxime.
Ce bien rare sur le marché comprend une grande entrée, une cuisine indépendante, un séjour climatisé donnant sur la terrasse, 2 chambres dont 1 climatisée, une salle d'eau et WC séparé. Idéal pour une petite famille ou un couple. Proche de toutes commodités, vous trouverez à proximité plusieurs écoles, dont l'École maternelle et l'École primaire Siméon Fabre, ainsi que l'École primaire et l'École maternelle Simon Lorière. Profitez également de la proximité de nombreux restaurants, supermarchés et d'un parc pour vos moments de détente. Ne manquez pas cette opportunité ! Box en sus

Les charges comprennent l'eau chaude et le chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

86.26 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 0 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh\/m2 par an
Année construction	1970
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	49
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4537 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 1010€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET