



## LOCATION : appartement T3 (56 m<sup>2</sup>) à GRIMAUD

GRIMAUD 83310

**850 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 810 €

Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME

20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime

0494979338

## LOCATION : appartement T3 (56 m<sup>2</sup>) à GRIMAUD

En location : à 9 km de la mer Méditerranée et à deux pas de Fréjus, à GRIMAUD (83310), nous vous présentons cet appartement de 3 pièces de 56 m<sup>2</sup>.

Il se situe au 1er et dernier étage d'une maison d'habitation, il se compose d'un espace de vie avec cuisine ouverte, un espace nuit avec 2 chambres, une buanderie, une salle d'eau et un WC séparé.

Place de parking sécurisée.

Appartement climatisé

L'École Primaire les Blaquières est implantée à moins de 10 minutes à pied. Vous trouverez un tennis dans les environs. Quatre restaurants et trois commerces sont également accessibles.

Il est à louer pour 850 € CC, avec 40 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 810 € est demandé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet SAINTE MAXIME pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à GRIMAUD.

56 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	810 €
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



