GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COGOLIN 83310

VENTE d'un appartement F3 (77 m²) à COGOLIN

COGOLIN 83310

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINTE MAXIME

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

VENTE d'un appartement F3 (77 m²) à COGOLIN

APPARTEMENT DE 3 PIECES EN REZ-DE-JARDIN A COGOLIN (83310)

Votre agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME est heureuse de vous présenter cet appartement en rez-de-jardin de 3 pièces au centre de Cogolin de 77,2 m². Il s'agence comme suit : une entrée donnant sur un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte, deux chambres, un wc et une salle d'eau

Gagnez en confort et en espace grâce au jardin de 110 m² exposé plein sud qu'offre cet appartement. Une cave et une place de parking souterraine sont associées à cet appartement.

Cet appartement se trouve dans un quartier calme : Centre-ville-Subeiran-Pas de Grimaud. Cinq établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Le cinéma Raimu vous attend à quelques minutes pour vos loisirs, de même qu'un conservatoire. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des boucheries-charcuteries et une poissonnerie. Le marché Place Victor Hugo anime les environs.

Il est proposé à l'achat pour 330 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Il fait partie d'une copropriété comportant 261 lots, sans procédure en cours et avec des charges annuelles de 1 280 € pour ce lot.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter notre agence immobilière Guy Hoquet SAINTE MAXIME pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en vente à COGOLIN.

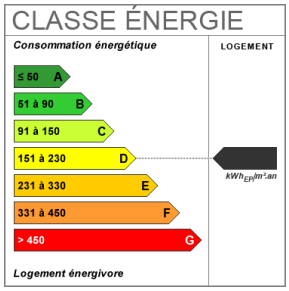
77.2 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)

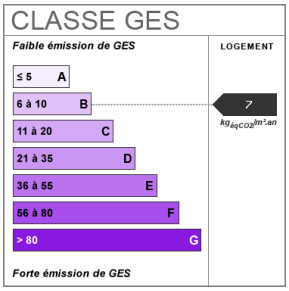
Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	261
Charges annuelles (ALUR)	1280 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2019-10-18 07:27:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique





Photos du bien