



SAINTE MAXIME - appartement meublé -34 m2 - 2 pièces

SAINTE MAXIME 83120

Guy HOQUET SAINTE
MAXIME

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

SAINTE MAXIME - appartement meublé -34 m2 - 2 pièces

APPARTEMENT MEUBLE 2 PIÈCES AU CALME

En location : dans la petite ville de SAINTE MAXIME venez découvrir cet appartement de 2 pièces au calme de 34 m². Il est exposé ouest. Il est disposé comme suit : un séjour lumineux de 19 m², une chambre, une cuisine et une salle d'eau. Le chauffage est individuel. Une climatisation est également proposée dans l'appartement.

Une terrasse de 9 m² offre à ce bien de l'espace supplémentaire bienvenu.

Cet appartement est situé au 2e étage d'un immeuble des années 80 avec ascenseur. Le bâtiment comporte quatre étages. Il est en très bon état général. Il dispose également d'un place de parking.

L'énergie et la consommation deviennent des facteurs d'achat primordiaux. Cet appartement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 159 kWh/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de classe A, ce qui représente de très faibles émissions de gaz à effet de serre (4 Kg CO₂/m²/an).

Cet appartement de 2 pièces est à louer pour 750 €, charges comprises.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à SAINTE MAXIME.

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

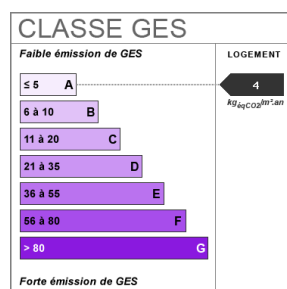
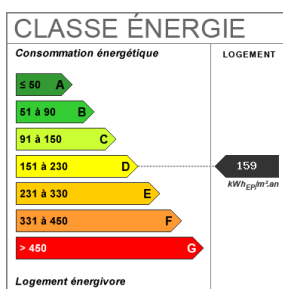
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	76 €
Dépôt de garantie	1348 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19 m2
Jardin	Non
Année construction	1981
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui

Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2021-04-10 20:50:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



